

## 대학평의원회 제2020-3차 회의록

안 건

1. 행복기숙사 신축사업 사업비 변경 계획(안) 자문
2. 기타 주요사항

회의일시 : 2020년 9월 28일(월) 오전 11시

회의장소 : 온라인 회의(ZOOM 화상회의)

의원 출결사항

구 분	인 원	성 명
참석의원	11명	김민철(의장), 정철상, 정재훈, 임유영, 박성환, 광경대, 최용선, 이미정, 이유정, 남상진, 이재구
불참의원	2명	이경복, 김동영

회의진행 순서

1. 성원보고 및 개회선언
2. 안건상정 및 진행

회의내용

김민철 의장 : 간사님께서 성원을 보고하여 주시기 바랍니다.

광경대 간사 : 성원 보고를 말씀드리겠습니다. 대학평의원 정수 13명 중 11명이 참석하여 성원이 되었습니다.

서 명	이재구	임유영	이유정
-----	-----	-----	-----

김민철 의장 : 성원이 되었으므로 제2020-3차 대학평의원회를 시작하겠습니다. 오늘 안건은 행복기숙사 신축사업 사업비 변경 계획(안) 자문, 그리고 기타 주요사항입니다.

**[제 1 안건 행복기숙사 신축사업 사업비 변경 계획(안) 자문]**

김민철 의장 : 먼저 제1안건인 행복기숙사 신축사업 사업비 변경 계획(안)에 대한 자문을 하도록 하겠습니다. 간사님께서 기 배포된 자료를 중심으로 주요사항을 설명하여 주시기 바랍니다.

곽경대 간사 : (안건에 대한 주요사항을 설명하다.)

김민철 의장 : 안건에 대한 자문 사항이나 의견이 있으시면 말씀하여 주시기 바랍니다.

최용선 의원 : 증가된 재원은 어떻게 충당을 하게 됩니까?

곽경대 간사 : 증가된 재원 54억중에서 29억원은 건축적립금에서 인출할 계획이고, 25억원은 부가세환급금으로 사용을 하려 했는데, 2019년 12월에 조세특례제한법 개정으로 인해 행복기숙사 사업이 면세사업장이 되었습니다. 그래서 25억원을 추가 조달해야 하는 상황이 발생하게 되었습니다. 현재 추가 차입을 받는 방법과 건축적립금에서 25억을 추가 인출하는 방안을 놓고 논의중에 있는데, 두 가지 방법중에 한국사학진흥재단을 통해 차입을 진행하는 것이 현재로서는 유리한 것으로 판단하고 있습니다.

박성환 의원 : 사업비 변경 내역에 대해서 문의를 드리겠습니다. 조사비는 변경 전에는 없었다가 변경 후에 들어갔고, 관리운영시스템의 경우에는 변경 전에는 예산 책정이 되었다가 변경 후에는 책정이 되지 않았습니다. 무슨 이유로 이렇게 변경 되었는지 궁금합니다.

서명	이재구	안우영	이우경
----	-----	-----	-----

곽경대 간사 : 환경영향평가와 같은 조사비의 경우에는 행복기숙사 사업 신청시 사업 허가 사항이 아닙니다. 다만, 관련 법령이나 조례에 따르면 주민들이 민원을 제기할 경우에 사업설명회나 환경영향평가 등을 받아야 하는 부분이 있습니다. 그러다보니 예상하지 못했던 부분에서 지출이 발생하게 되었습니다. 그리고 관리운영시스템은 운영설비비로 통합되었습니다.

김민철 의장 : 행복기숙사 사업이 사학진흥재단에서 주관하는 사업인가요?

곽경대 간사 : 행복기숙사 사업은 교육부에서 주관을 하고, 한국사학진흥재단에서 BTO 방식으로 진행하는 사업입니다.

김민철 의장 : 실시협약서 상에 추가 공사비가 발생했을 경우 교비로 충당한다는 내용이 들어 있나요?

곽경대 간사 : 실시협약서는 270억원으로 체결을 했습니다. 저희 대학이 270억의 사업을 국가에서 승인을 받아서 진행을 하고 있는 것이고, 추가된 부분에 대해서는 추가 사업비를 승인받아야 하는데, 사학진흥재단과 협의를 진행한 결과 추가되는 부분은 학교에서 부담을 해야 하는 것으로 결론이 지어졌습니다.

김민철 의장 : 준공이후 운영 방법은 어떻게 되나요?

곽경대 간사 : 운영은 SPC에서 30년간 관리운영을 하면서 243억에 대한 상환을 하게 되고, 기간이 만료되면 학교에서 관리운영권을 가져오게 됩니다.

김민철 의장 : 공사계약서와 수익 배분 문제 등에 대해 법률자문을 받아서, 향후 문제가 발생하지 않도록 기획처에서 잘 진행하여 주시기 바랍니다.

서명	이재구	김우영	이우성
----	-----	-----	-----

박성환 의원 : 행복기숙사 공정이 계약 기간내에 완료될 수 있게 진행이 잘되고  
있나요?

곽경대 간사 : 당초 운영개시를 2019년도 1학기로 놓고 진행하였었는데, 주민  
민원에 따른 인허가 지연 등으로 2021년도 1학기로 변경을 하였  
습니다. 8월 말 기준 공정률이 73.19% 이므로, 내년 1학기에는  
문제없이 개관할 수 있을 것으로 보고 있습니다.

김민철 의장 : 안건에 대한 추가 자문 사항이나 의견이 있으시면 말씀하여 주시기  
바랍니다. 기타 추가 의견이 없으면 제 1 안건인 행복기숙사 신축  
사업 사업비 변경(안)에 대한 자문을 마치겠습니다.

**[제 2안건 기타 주요사항]**

김민철 의장 : 마지막으로 기타 의견이나 건의사항 있으시면 말씀해 주시기 바랍  
니다.

곽경대 간사 : 이번에 처음으로 비대면 방식으로 회의를 진행하였는데, 다른 대학의  
경우 외부위원들이 참여하는 회의는 대부분 비대면 방식으로 진행을  
하고 있습니다. 사회적거리두기 단계가 2단계일 경우에는 기본적으로  
비대면 회의로 진행을 하는게 어떨까 합니다.

김민철 의장 : 말씀하신 의견에 대해 동의하시나요?

남상진 의원 : 동의합니다.

박성환 의원 : 재청합니다.

서 명	이재규	임우영	이우호
-----	-----	-----	-----

김민철 의장 : 다른 의견이 없으시면 두 가지 안건에 대해서 폐회 동의를 묻겠습니다. 동의와 재청을 부탁드립니다.

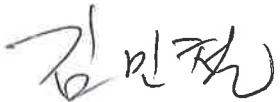



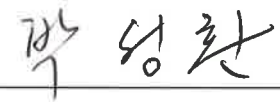
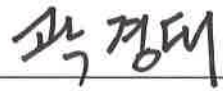

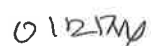
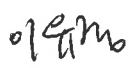
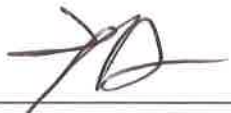
최용선 의원 : 동의합니다.

이유정 의원 : 재청합니다.

김민철 의장 : 동의와 재청이 있으므로 제 2020-3차 호서대학교 대학평의원회 폐회를 선언합니다. 금번 의결된 회의내용은 회의록에 서명함으로써 효력이 발생하며, 임유영 의원, 이재구 의원, 이유정 의원을 대표로 선임하여 간서명 할 것을 요청합니다. 감사합니다.

상기 기재사항이 이상 없음을 확인합니다.

2020년 9월 28일

의장 김민철		의원 정철상	
의원 정재훈		의원 임유영	
의원 박성환		의원 곽경대	
의원 최용선		의원 이미정	
의원 이유정		의원 남상진	
의원 이재구	